

Вспольный пер., дом 9

Телефон: +7 (495) 771-5530



Площадь: 140 м² (общая) 77 м² (жилая), кухня 28 м²,
4 комнаты, 8 этаж в 8-этажном доме, мебель.
Район: Пресненский.
Ближайшее метро: Пушкинская (12 пешком мин.).
Цена: \$ 1.6 млн.

Великолепная просторная представительская квартира в историческом центре Москвы в районе Патриарших прудов. Нестандартная интересная планировка. Панорамный вид в сторону Кремля. Две террасы по 40 метров каждая, которые не входят общую площадь квартиры. Большой коридор со световыми окнами, 1,5 с/у, потолки 3 м, идеальный отремонтированный подъезд. Лифт. Над квартирой огромный чердак, 5 м в коньке. Красивый сталинский малоквартирный дом, построенный в 1949 году, выделяется своей архитектурой. Железобетонные перекрытия. В доме проведен капитальный ремонт и реставрация. Пространство отлично сбалансировано по размерам помещений, их функциональности и взаимному расположению. Три спальни (19-18-17,5), гостиная 22,5 кв.м, гардеробная комната, просторная кухня из которой выход на две террасы, холл, большой санузел с ванной (несущих перегородок в квартире нет). Окна выходят в тихий роскошный двор с фонтаном, детской площадкой и огороженной стоянкой для жильцов этого дома.





